

DIF ZAPOPAN  
 RO  
 REV  
 CONTRALORIA  
 000049

**ANEXO 1**  
**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA**  
**"MATERIAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL DE EDIFICIOS"**  
**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No AD/CC/007/2019**

Partida	Descripción	Cantidad hasta por	Presentación
1	Finsalitre marca <b>COMEX</b> Línea Azul	10	LT
2	Limpiador para pvc y cpvc para conexiones	<b>NO LO MANEJAMOS</b>	<b>N/A</b>
3	Aceite dos tiempos	<b>NO LO MANEJAMOS</b>	<b>N/A</b>
4	Esmalte <b>Acqua 100 Brillante</b> Color Amarillo Trafico	152	LT
5	Esmalte <b>Acqua 100 Brillante</b> Color Blanco	380	LT
6	Esmalte <b>Acqua 100 Brillante</b> Color Verde	76	LT
7	Estopa Blanca Marca <b>COMEX</b>	40	BOLSA DE KG
8	Impermeabilizante acrílico base agua <b>IMPERCOMEX</b> color Rojo Terracota, durabilidad 3 años	304	LT
9	Lija para madera <b>Fandelli</b> #150	100	PZA
10	Pegamento amarillo de 235 ml	<b>NO LO MANEJAMOS</b>	<b>N/A</b>
11	Pegamento para pvc de 947 ml	<b>NO LO MANEJAMOS</b>	<b>N/A</b>
12	Pegamento Blanco Marca <b>Resistol</b> de 250 g	5	PZA
13	Pintura Vinilica <b>PRIMA</b> Color Básico Verde	19	LT
14	Pintura Vinilica <b>PRIMA</b> Color Básico Rojo	19	LT
15	Pintura Vinilica <b>PRIMA</b> Color Básico Amarillo	19	LT
16	Pintura Vinil-Acrilica <b>PRIMA</b> para exteriores, 100% lavable, en color blanco tipo "A" calidad optima	2,850	LT
17	Resanador para madera <b>RIVER</b> Color Pino de 250 ml	1	PZA
18	Sellador Vinil-Acrilico <b>5x1 Clásico</b> Marca <b>COMEX</b>	152	LT
19	<b>Silicón Blanco</b> Marca <b>COMEX</b> de 280 ml	55	PZA
20	<b>Silicón Transparente</b> Marca <b>COMEX</b> de 280 ml	40	PZA
21	<b>Thinner Estándar</b> Marca <b>COMEX</b> galón de 3.7 lts	16	LT
22	Tinta al alcohol para madera <b>RIVER</b> Color Caoba	2	LT
23	Tinta al alcohol para madera <b>RIVER</b> Color Cedro	2	LT

**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
 AV. PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
 TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94  
 R.F.C. GIS-940713-VE6

MATRIZ PATRIA  
 AV. PATRIA # 2204  
 ZAPOPAN, JALISCO  
 TEL:36-40-33-33

SUCURSAL SEATLE  
 MANUEL AGUIRRE BERLANGA # 399  
 ESQ. VENUSTIANO CARRANZA  
 COL. CONSTITUCIÓN ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 36-72-64-80

SUCURSAL TESISITÁN II  
 AV. JALISCO # 290 LOCAL 7  
 TESISITÁN, ZAPOPAN  
 TEL: 38-05-20-16

SUCURSAL LAURELES  
 AV. JUAN PABLO II # 585-A  
 COL. SAN ISIDRO EJIDAL  
 ZAPOPAN, JALISCO  
 TEL: 36-56-58-63

SUCURSAL CD. GRANJA  
 CALZADA NORTE # 50-4  
 CD. GRANJA ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 36-27-51-87

SUCURSAL TESISITÁN I  
 AV. HIDALGO # 97-A  
 TESISITÁN, JAL.  
 TEL: 38-97-24-52

SUCURSAL VALLE REAL  
 AV. SANTA MARGARITA # 4708  
 COL. JARDÍN REAL, ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 38-32-70-07 / 38-32-71-17

DIF ZAPOPAN  
 REVISADO  
 CONTRALORIA 050

**ANEXO 1**  
**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA**  
**"MATERIAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL DE EDIFICIOS"**  
**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No AD/CC/007/2019**

24	Tinta al alcohol para madera RIVER Color Nogal	2	LT
25	Cepillo de Alambre 51 Marca Éxito	10	PZA
26	Cinta prohibido el paso	NO LO MANEJAMOS	N/A
27	Empaque chupón 2"	NO LO MANEJAMOS	N/A
28	Espátula con Mango de Plástico Marca Éxito 3"	12	PZA
29	Pasta para soldar cobre en presentación 100 gr	NO LO MANEJAMOS	N/A
30	Brida sanitaria de 4" con guía	NO LO MANEJAMOS	N/A
31	Brocha COMEX Premier de 1"	180	PZA
32	Brocha COMEX Premier de 2"	360	PZA
33	Brocha COMEX Premier de 4"	240	PZA
34	Brocha COMEX Premier de 6"	120	PZA
35	Cinta antideslizante safety walk de 25.4 mm x 18.2 m	NO LO MANEJAMOS	N/A
36	Cinta gris para poliducto de 48mm x 50 m	NO LO MANEJAMOS	N/A
37	Cinta Masking TUK 110 de 1" x 50 m	32	PZA
38	Cinta teflón 3/4"	NO LO MANEJAMOS	N/A
39	Cuña Chica con mango de plástico Marca Éxito	20	PZA
40	Cuña Grande con mango de plástico Marca Éxito	50	PZA
41	Disco corte de metal de 14"	NO LO MANEJAMOS	N/A
42	Disco corte fino para metal de 4 1/2"	NO LO MANEJAMOS	N/A
43	Disco para desbaste de 4 1/2"	NO LO MANEJAMOS	N/A
44	Disco para corte piedra de 4 1/2"	NO LO MANEJAMOS	N/A
45	Extensión de Fibra de Vidrio 1.90 a 5.40 mts	20	PZA
46	Flotador sumergible para tinaco	NO LO MANEJAMOS	N/A
47	Rodillo Completo Liso Marca Exito	480	PZA
48	Rodillo Completo Extra Rugoso Marca Éxito	480	PZA
49	Segueta hoja	NO LO MANEJAMOS	N/A
50	Cinta de precaución	NO LO MANEJAMOS	N/A

Atte.

Firma manuscrita

**Bension Sades Meyohas**  
**Representante Legal**

**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
 AV. PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
 TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94  
 R.F.C. GIS-940713-VE6

MATRIZ PATRIA  
 AV. PATRIA # 2204  
 ZAPOPAN, JALISCO  
 TEL: 36-40-33-33

SUCURSAL SEATLE  
 MANUEL AGUIRRE BERLANGA # 399  
 ESQ. VENUSTIANO CARRANZA  
 COL. CONSTITUCIÓN ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 36-72-64-80

SUCURSAL TESISÁN II  
 AV. JALISCO # 290 LOCAL 7  
 TESISÁN, ZAPOPAN  
 TEL: 38-05-20-16

SUCURSAL LAURELES  
 AV. JUAN PABLO II # 585-A  
 COL. SAN ISIDRO EJIDAL  
 ZAPOPAN, JALISCO  
 TEL: 36-56-58-63

SUCURSAL CD. GRANJA  
 CALZADA NORTE # 50-4  
 CD. GRANJA ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 36-27-51-87

SUCURSAL TESISÁN I  
 AV. HIDALGO # 97-A  
 TESISÁN, JAL.  
 TEL: 38-97-24-52

SUCURSAL VALLE REAL  
 AV. SANTA MARGARITA # 4708  
 COL. JARDÍN REAL, ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 38-32-70-07 / 38-32-71-17

**ANEXO 1**  
**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA**  
**"MATERIAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL DE EDIFICIOS"**  
**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No AD/CC/007/2019**

DIF ZAPOPAN  
 RO  
 REVISADO 0000066  
 CONTRALORIA

PARTID A	Descripción	Cantidad hasta por	Presentación	Costo unitario	Importe
1	Finsalitre marca <b>COMEX</b> Línea Azul	10	LT	\$ 120.69	\$ 1,206.90
2	Limpiador para pvc y cpvc para conexiones	<b>NO LO MANEJAMOS</b>	<b>N/A</b>		
3	Aceite dos tiempos	<b>NO LO MANEJAMOS</b>	<b>N/A</b>		
4	Esmalte <b>Acqua 100 Brillante</b> Color Amarillo Trafico	152	LT	\$ 111.30	\$ 16,917.60
5	Esmalte <b>Acqua 100 Brillante</b> Color Blanco	380	LT	\$ 111.30	\$ 42,294.00
6	Esmalte <b>Acqua 100 Brillante</b> Color Verde	76	LT	\$ 111.30	\$ 8,458.80
7	Estopa Blanca Marca <b>COMEX</b>	40	BOLSA DE KG	\$ 52.59	\$ 2,103.60
8	Impermeabilizante acrílico base agua <b>IMPERCOMEX</b> color Rojo Terracota, durabilidad 3 años	304	LT	\$ 30.09	\$ 9,147.36
9	Lija para madera <b>Fandelli #150</b>	100	PZA	\$ 4.31	\$ 431.00
10	Pegamento amarillo de 235 ml	<b>NO LO MANEJAMOS</b>	<b>N/A</b>		
11	Pegamento para pvc de 947 ml	<b>NO LO MANEJAMOS</b>	<b>N/A</b>		
12	Pegamento Blanco Marca <b>Resistol</b> de 250 g	5	PZA	\$ 35.35	\$ 176.75
13	Pintura Vinilica <b>PRIMA</b> Color Básico Verde	19	LT	\$ 47.55	\$ 903.45
14	Pintura Vinilica <b>PRIMA</b> Color Básico Rojo	19	LT	\$ 47.55	\$ 903.45
15	Pintura Vinilica <b>PRIMA</b> Color Básico Amarillo	19	LT	\$ 47.55	\$ 903.45
16	Pintura Vinil-Acrílica <b>PRIMA</b> para exteriores, 100% lavable, en color blanco tipo "A" calidad optima	2,850	LT	\$ 47.55	\$135,517.50
17	Resanador para madera <b>RIVER</b> Color Pino de 125 ml	2	PZA	\$ 21.55	\$ 43.10
18	Sellador Vinil-Acrílico <b>5x1 Clásico</b> Marca <b>COMEX</b>	152	LT	\$ 49.46	\$ 7,517.92
19	<b>Silicón Blanco</b> Marca <b>COMEX</b> de 280 ml	55	PZA	\$ 82.76	\$ 4,551.80
20	<b>Silicón Transparente</b> Marca <b>COMEX</b> de 280 ml	40	PZA	\$ 82.76	\$ 3,310.40
21	<b>Thinner Estándar</b> Marca <b>COMEX</b> galón de 3.7 lts	16	LT	\$ 120.69	\$ 1,931.04
22	Tinta al alcohol para madera <b>RIVER</b> Color Caoba	2	LT	\$ 93.97	\$ 187.94
23	Tinta al alcohol para madera <b>RIVER</b> Color Cedro	2	LT	\$ 93.97	\$ 187.94
24	Tinta al alcohol para madera <b>RIVER</b> Color Nogal	2	LT	\$ 93.97	\$ 187.94
25	<b>Cepillo de Alambre 51</b> Marca <b>Éxito</b>	10	PZA	\$ 29.31	\$ 293.10
26	Cinta prohibido el paso	<b>NO LO MANEJAMOS</b>	<b>N/A</b>		
27	Empaque chupón 2"	<b>NO LO MANEJAMOS</b>	<b>N/A</b>		

**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
 AV. PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
 TEL: 36-41-03-36 Y 36-41-20-94

MATRIZ PATRIA  
 AV. PATRIA # 2204  
 ZAPOPAN, JALISCO  
 TEL: 36-40-33-33

SUCURSAL SEATLEVES  
 MANUEL AGUIRRE BERLANGA # 399  
 ESQ. VENUSTIANO CARRANZA  
 COL. CONSTITUCIÓN ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 36-72-64-80

SUCURSAL TESISITÁN II  
 AV. JALISCO # 290 LOCAL 7  
 TESISITÁN, ZAPOPAN  
 TEL: 38-05-20-16

SUCURSAL LAURELES  
 AV. JUAN PABLO II # 585-A  
 COL. SAN ISIDRO EJIDAL  
 ZAPOPAN, JALISCO  
 TEL: 36-56-58-63

SUCURSAL CD. GRANJA  
 CALZADA NORTE # 50-4  
 CD. GRANJA ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 36-27-51-87

SUCURSAL TESISITÁN I  
 AV. HIDALGO # 97-A  
 TESISITÁN, JAL.  
 TEL: 38-97-24-52

SUCURSAL VALLE REAL  
 AV. SANTA MARGARITA # 4708  
 COL. JARDÍN REAL, ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 38-32-70-07 / 38-32-71-17

**ANEXO 1**  
**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA**  
**"MATERIAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL DE EDIFICIOS"**  
**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No AD/CC/007/2019**

REV. 13 FEB 2019  
 0000067  
 CONTROL

28	Espátula con Mango de Plástico Marca Éxito 3"	12	PZA	\$ 18.10	\$ 217.20
29	Pasta para soldar cobre en presentación 100 gr	NO LO MANEJAMOS	N/A		
30	Brida sanitaria de 4" con guía	NO LO MANEJAMOS	N/A		
31	Brocha COMEX Premier de 1"	180	PZA	\$ 16.38	\$ 2,948.40
32	Brocha COMEX Premier de 2"	360	PZA	\$ 31.90	\$ 11,484.00
33	Brocha COMEX Premier de 4"	240	PZA	\$ 81.04	\$ 19,449.60
34	Brocha COMEX Premier de 6"	120	PZA	\$ 118.97	\$ 14,276.40
35	Cinta antideslizante safety walk de 25.4 mm x 18.2 m	NO LO MANEJAMOS	N/A		
36	Cinta gris para poliducto de 48mm x 50 m	NO LO MANEJAMOS	N/A		
37	Cinta Masking TUK 110 de 1" x 50 m	32	PZA	\$ 26.72	\$ 855.04
38	Cinta teflón 3/4"	NO LO MANEJAMOS	N/A		
39	Cuña Chica con mango de plástico Marca Éxito	20	PZA	\$ 7.76	\$ 155.20
40	Cuña Grande con mango de plástico Marca Éxito	50	PZA	\$ 4.31	\$ 215.50
41	Disco corte de metal de 14"	NO LO MANEJAMOS	N/A		
42	Disco corte fino para metal de 4 1/2"	NO LO MANEJAMOS	N/A		
43	Disco para desbaste de 4 1/2"	NO LO MANEJAMOS	N/A		
44	Disco para corte piedra de 4 1/2"	NO LO MANEJAMOS	N/A		
45	Extensión de Fibra de Vidrio 1.90 a 5.40 mts	20	PZA	\$ 580.17	\$ 11,603.40
46	Flotador sumergible para tinaco	NO LO MANEJAMOS	N/A		
47	Rodillo Completo Liso Marca Exito	480	PZA	\$ 56.90	\$ 27,312.00
48	Rodillo Completo Extra Rugoso Marca Éxito	480	PZA	\$ 75.86	\$ 36,412.80
49	Segueta hoja	NO LO MANEJAMOS	N/A		
50	Cinta de precaución	NO LO MANEJAMOS	N/A		

Son: (Cuatrocientos Veinte Mil Cuarenta y Un Pesos 31/100 M.N)

Vigencia de Cotización: 31-Diciembre-2019

SUB-TOTAL	\$362,104.58
IVA	\$ 57,936.73
<b>TOTAL</b>	<b>\$420,041.31</b>

**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
 AV. PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
 TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94  
 R.F.C. GIS-940713-VE6

Atte:

**Bension Sades Meyohas**

**Representante Legal**

MATRIZ PATRIA  
 AV. PATRIA # 2204  
 ZAPOPAN, JALISCO  
 TEL:36-40-33-33

SUCURSAL CD. GRANJA  
 CALZADA NORTE # 50-4  
 CD. GRANJA ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 36-27-51-87

SUCURSAL SEATLE  
 MANUEL AGUIRRE BERLANGA # 399  
 ESQ. VENUSTIANO CARRANZA  
 COL. CONSTITUCIÓN ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 36-72-64-80

SUCURSAL TESISITÁN I  
 AV. HIDALGO # 97-A  
 TESISITÁN, JAL.  
 TEL: 38-97-24-52

SUCURSAL TESISITÁN II  
 AV. JALISCO # 290 LOCAL 7  
 TESISITÁN, ZAPOPAN  
 TEL: 38-05-20-16

SUCURSAL VALLE REAL  
 AV. SANTA MARGARITA # 4708  
 COL. JARDÍN REAL, ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 38-32-70-07 / 38-32-71-17

SUCURSAL LAURELES  
 AV. JUAN PABLO II # 585-A  
 COL. SAN ISIDRO EJIDAL  
 ZAPOPAN, JALISCO  
 TEL: 36-56-58-63



Subprocuraduría de Verificación.  
Laboratorio Nacional de Protección al Consumidor.  
Dirección de Investigación Físico Tecnológicas.

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución  
Política de los Estados Unidos Mexicanos".  
Oficio número: PFC/SPV/LNPC/DIFT/0268/2017  
Clave 1  
Asunto: Entrega de Resultados.

Ciudad de México, a 24 de Marzo de 2017.

055

SR. NICANDRO HERNANDEZ HERNANDEZ.  
Coordinador DEP Decorativo.  
Mercadotecnia.  
Distribuidora Kroma, S.A. de C.V.  
Presente.

Anexo a la presente, sírvase encontrar el informe de resultados obtenidos del análisis realizado a:

\* Pintura vinílica COMEX PRIMA SATINADO, blanco, 4 L.

En respuesta a su solicitud recibida el 10 de noviembre del 2016.

Sin otro particular, le envío un cordial saludo.

Atentamente,

ING. RAMIRO OLVERA OROPEZA.  
Director General del Laboratorio Nacional de  
Protección al Consumidor.

DIF ZAPOPAN  
REVISTADO  
CONTRALORIA  
GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.  
AV. PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94  
R.F.C. GIS-940713-VE6

**AVISO IMPORTANTE:** En caso de productos no perecederos: "A partir de la entrega o envío de resultados tienen un plazo de treinta (30) días naturales para recoger sus muestras analizadas y/o remanentes, de lo contrario PROFECO no tendrá responsabilidad alguna sobre su guarda, custodia y/o conservación". De no recogerlos en el plazo concedido, serían clasificados como abandonados al no existir persona determinada para su guarda y custodia y por lo tanto se podrá disponer de ellos sin limitante y responsabilidad alguna. Los bienes serán entregados mediante solicitud en hoja membretado y en forma autógrafa en original del representante de la empresa".

ROO/AAAS/BBEG/bgc\*



**PROCURADURIA FEDERAL DEL CONSUMIDOR  
LABORATORIO NACIONAL DE PROTECCION  
AL CONSUMIDOR**

ALEMANIA No. 14 COL. PARQUE SAN ANDRES, COYOACAN C.P. 04040

TEL.: 55-44-20-60, 55-44-21-22

**INFORME DE RESULTADOS**

INFORME No.

PF/0101/17

HOJA 1 DE 2

FECHA DE EMISION:

24/MAR/2017

**DATOS DEL/DE LA CLIENTE:**

RAZON SOCIAL: Distribuidora Kroma, S.A. de C.V.

0000056

DOMICILIO: Autopista México-Querétaro, Km. 33.5 No. 104, Col. Lechería, C.P. 54940, Tultitlán, México.

REFERENCIA DE SOLICITUD: S/N

**DATOS DE LA MUESTRA:**

CODIGO DE IDENTIFICACION: SEFT 68

DESCRIPCION Y CONDICIONES: Pintura vinílica COMEX PRIMA SATINADO, blanco, 4 L.



"Producto sujeto a pruebas destructivas"

FECHA DE RECEPCION: 28 de Febrero del 2017.

FECHA DE REALIZACION DE PRUEBA: Del 3 al 17 de Marzo del 2017.

**NORMATIVIDAD, METODOLOGIA Y EQUIPOS EMPLEADOS**

**NORMAS O METODOS EMPLEADOS:**

NMX-C-423-ONNCCE-2003. Industria de la construcción. Pinturas latex. Especificaciones y métodos de prueba.

**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
AV. PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94  
R.F.C. GIS-940713-VE6

EQUIPO EMPLEADO: Grindómetro (MT-044), Picnómetro (MT-058), Viscosímetro Stormer (MT-109), Potenciómetro (MT-112), Aplicador de película húmeda (MT-152, MT-153), Cronómetro digital (MT-166), Horno (MT-176), Maquina de lavabilidad (MT-182), Medidor de brillo (MT-213), Balanza analítica (MT-263), Termómetro digital (MT-267).

El contenido del presente informe, no podrá ser reproducido total o parcialmente sin la autorización por escrito del laboratorio de la PROFECO.

Los resultados incluidos solamente respaldan las muestras probadas y no amparan la calidad de un lote.

El presente informe es de uso confidencial, contiene resultados de prueba sin hacer recomendaciones.

La atención de cualquier reclamación al presente informe de resultados se atenderá dentro de los siguientes 30 días naturales a su fecha de expedición.

Ni la acreditación ni el presente informe constituye por si mismo la aprobación del producto por el organismo de acreditación ni por cualquier otro similar.




PROCURADURÍA FEDERAL DEL CONSUMIDOR  
 LABORATORIO NACIONAL DE PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR

HOJA DE RESULTADOS DE SERVICIO EXTERNO

SOLICITANTE: Distribuidora Krona S.A. de C.V.  
 MUESTRA: Pintura Vitilica COMEX-PRIMA SATINADO, blanco, 4L

ACREDITACION No. \_\_\_\_\_  
 CODIGO DE IDENTIFICACION: \_\_\_\_\_  
 FECHA DE EMISION: SEPT 68  
 24/MAR/2017  
 HOJA 2 DE 2

FOLIO: C 0987

DESCRIPCION DE PRUEBAS	VALOR OBTENIDO CON UNIDADES	VALOR ESPECIFICADO CON UNIDADES	OBSERVACIONES
Finura	5 Hegman	4.0 Hegman (A y B), 3.0 Hegman (C, D y E) minimo	Los resultados obtenidos se dan a manera de informacion  CONTRASADIA GRUPO ISPE, S.A. DE C.V. AV. PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110 TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-04 R.F.C. GIS-940713-VE6
Tiempo de secado al tacto	14 minutos	60 minutos máximo	
Consistencia	93.7 Krebs	90.0 a 115.0 Krebs	
Desgaste por lavado	5000 ciclos	5000.0 (A), 3000.0 (B), 850.0 (C), 300.0 (D) ciclos minimo	
Densidad	1.24 kg/L	1.200 kg/ minimo	
Brillo	3.78 (Mate)	Mate (menor de 5), Semimate (entre 5 y 25), Satinado (entre 25 y 35)	
Contenido de sólidos	43.38 %	50.0% (A y E), 48% (B), 39.0% (C), 32% (D) minimo	
pH	8.56	9.5 minimo	

EL CONTENIDO DEL PRESENTE INFORME NO FORMA PARTE DEL PROCEDIMIENTO DE LA PRUEBA. LOS RESULTADOS INCLUIDOS SOLAMENTE REFLEJAN LA MUESTRA PRESENTADA Y NO REPRESENTAN LA CALIDAD DE UN LOTE. EL PRESENTE INFORME ES DE USO COMERCIAL. CONTIENE RESULTADOS DE PRUEBAS SIN NINGUNA RESPONSABILIDAD. LA ATRIBUCION DE CULPA POR RECALCULACION O RECALCULACION AL PRESENTE INFORME DE RESULTADOS DE PRUEBAS ES RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE. LA ATRIBUCION DE CULPA POR RECALCULACION O RECALCULACION AL PRESENTE INFORME DE RESULTADOS DE PRUEBAS ES RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE. LA ATRIBUCION DE CULPA POR RECALCULACION O RECALCULACION AL PRESENTE INFORME DE RESULTADOS DE PRUEBAS ES RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE.

REALIZA

Ing. Eduar de Velazco Rodriguez  
 Especialista en Investigación Técnico-Científico  
 UNIDAD DE INVESTIGACION FISICO-TECNOLÓGICA

REVISAR

Ing. Bruno B. Escoto González  
 Director de Laboratorio  
 Depto. Mecánica Textil

AUTORIZA

Ing. Agustín Ay Adams Solorio  
 Director del Area Fisico-Tecnológicas



FECHA DE EMISION

# COMEX PRIMA

Pintura Vinil Acrilica para Interiores y Exteriores.

**Comex**  
000052

## CARTA TÉCNICA

**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**

AV PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL

ZAPOCAN, JAL. C.P. 45110

TELEF. 35-41-03-36 Y 35-41-23-94

REG. FIS. 910712475

DIRECCION DE ZAPOCAN

RO 15 MAR 1

REVISADO

CONTRALORIA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

Pintura satinada base agua para interiores y exteriores.

#### TIPO

Vinil Acrilica.

#### USOS RECOMENDADOS

Pintado y mantenimiento de muros interiores y exteriores y plafones de concreto, aplanados de yeso, materiales compuestos con cemento, Plaka Comex, madera, etc.

Para muros interiores y exteriores con gran circulación de personas, decoraciones interiores que requieran dar la impresión de espacios más amplios.

#### COLORES

9 colores

1046 colores en Color Center para el muestrario "Color Life".

#### COLORACIÓN

#### MUESTRARIO COLOR LIFE

Con los colorantes de "Color Center", se preparan las fórmulas para cientos de tonos. El máximo de colorante que se puede agregar por cada litro son:

B1	5 mL
B2	12 mL
B3	22 mL
B4	54 mL

Para el muestrario "COLOR LIFE" cada base se utiliza en los siguientes colores: **B1** en la mayoría de regulares y grises con terminación 01 hasta 05.

**B2** algunos de regulares y grises con terminación 06, 07 y 08.

**B3** en la mayoría de regulares y grises con terminación 09, 10 y 11.

**B4** en la mayoría de regulares y grises con terminación 12, 13 y 14.

#### ACABADO

Satinado mínimo 15 U.B U.B. @ 85°.

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### SÓLIDOS POR PESO (%)

Blanco y pasteles	36.0 - 47.0
Tonos medios	33.5 - 36.5
Tonos intensos	24.0 - 32.0

#### SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

Blanco y pasteles	28.0 - 35.4
Tonos medios	25.0 - 30.0
Tonos intensos	18.0 - 24.0

#### VISCOSIDAD

98-108 Unidades Krebs, al momento de envasar.

#### DENSIDAD (g/ml)

1.100 - 1.350

#### LAVABILIDAD

2,000 - 3,000 ciclos.

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

Pintura Vinil Acrilica de acabado satinado de magnífica resistencia al exterior que puede ser aplicada sobre tabique, muebles de madera, concreto y todo tipo de aplanados. Resiste a la formación de algas y hongos en los muros.

#### EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

Este producto está fabricado con materias primas que no están elaboradas a base de plomo ni de mercurio.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar libre de cualquier contaminante que inhiba la adherencia de la pintura como polvo, grasa, incluyendo salitre y alcalinidad.

#### INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Mezcle bien antes de usar y ocasionalmente durante la aplicación.

Cuando use más de un envase del mismo color, mézclelos entre sí antes de usarlo para uniformar el color.

#### DILUCIÓN

El producto se puede diluir con agua cuando se aplica con pistola ó equipo de aspersión. Cuando se aplica con brocha la pintura debe diluirse máximo un 15% con agua.

Cuando la aplicación sea con rodillo la pintura debe diluirse máximo un 10% con agua.

#### MÉTODO DE APLICACIÓN

Verifique que los materiales de construcción estén completamente fraguados y secos.

Aplique sobre la superficie a pintar un Sellador Comex elegido previamente con base en las características de la superficie y/o color del acabado.

Aplique con brocha, cepillo, pad, rodillo o equipo de aspersión sin aire (Airless) a dos manos uniformes, dejando secar entre mano y mano mínimo 60 minutos. Puede lavar después de siete días de aplicada. Cuando pinte pase la brocha del área húmeda hacia las áreas secas. Evite volver a pasar la brocha en las áreas ya pintadas.

Nota: Cuando aplique por aspersión nunca descarte la operación de empapelado.



# COMEX PRIMA

Pintura Vinil Acrilica para Interiores y Exteriores.



## CARTA TÉCNICA

Recomendamos pintar de áreas superiores hacia las áreas inferiores.

### EQUIPO DE APLICACIÓN

**Brocha:** Para obtener un acabado más terso se recomienda usar la brocha **Comex**.

**Rodillo:** Se recomienda usar un rodillo profesional con cubierta de lana sintética o natural que tenga una longitud de pelo acorde con la rugosidad de la superficie a aplicar.

**Equipo Airless.** Para grandes áreas, siga las recomendaciones de tipo de boquilla y filtro del fabricante del equipo.

**Cepillo.** Se recomienda para superficies muy rugosas.

### PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a pintar y el producto se encuentran entre los 10° C (50° F) y los 33° C (90° F). Evite aplicar la pintura cuando la humedad relativa este arriba del 80% ya que no permite que seque. Si va a pintar al exterior se debe evitar pintar tarde cuando hay mas probabilidad de rocío y condensación, no aplique la pintura si hay sospecha de lluvia. Evite que se congele.

### APLICACIÓN

Después de preparar la superficie, aplique el sellador adecuado antes de pintar.

5x1 Clásico para superficies interiores o repintadas sin problemas de alcalinidad o salitre.

5x1 Reforzado Para superficies exteriores nuevas o con problemas de alcalinidad.

Sellador entintable (igualado a un color similar a la pintura de acabado). Para superficies interiores o exteriores sanas donde el color de acabado a aplicar por naturaleza presente bajo poder cubriente.

Sellador Contra Álcali: Para superficies con alcalinidad o ligero salitre.

Consulte la carta técnica del producto requerido para cada caso.

Después aplique 2 capas de Comex Prima para lograr el desarrollo del color y satin completo.

### TIEMPO DE SECADO

A 25° C (77° F) y 50% de humedad relativa:

La primera mano al tacto 30 minutos.

Para segunda mano 60 minutos.

Los tiempos de secado indicados pueden variar de acuerdo a las condiciones tales como: temperatura, humedad y movimiento del aire (ventilación).

Curado total: 7 días.

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

5.0 milésima de pulgada.

**ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA**  
2.0 - 3.0 milésima de pulgada.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

8 a 10 m<sup>2</sup>/L

Los cálculos de rendimiento no incluyen pérdidas por variaciones del espesor, por mezclado, por aplicaciones irregulares de la superficie ni porosidad y pueden ser del orden del 50% o más.

### LIMPIEZA DEL EQUIPO

Lave la brocha, los rodillos y otros utensilios de pintar con agua y jabón inmediatamente después de usarlos.

Cuando se pinta durante lapsos prolongados, la pintura se acumula en la base de las cerdas de la brocha. Lave con agua y después con Thinner estándar **Comex** o con otro solvente de buena calidad. El equipo de aplicación debe limpiarse por último con aguarrás **Comex** o con otro solvente para ayudar a prevenir la corrosión.

## 5. MANEJO DEL PRODUCTO

### INFLAMABILIDAD

Material base agua no inflamable.

### ALMACENAMIENTO

En envases cerrados entre 5 y 35°C, bajo techo.

Debe mantenerse en lugares frescos y secos y después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

## 6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

No se recomienda usar en pisos, terrazas, escaleras o en otras áreas donde se deba pisar.

No es un producto que resista productos químicos corrosivos, altas temperaturas ni ninguna otra condición extrema.

No se recomienda en las partes del muro que estén en contacto con pisos de tierra suelta, ni constantemente húmedos o mojados.

No se recomienda para superficies que previamente fueron pintados con una pintura elastomérica ya que no permite la adherencia adecuada, en estos casos se recomienda pintar con una pintura similar.

## 7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

Bote 4 L

Cubeta 19 L

Tambor 200 L

## CARTA TÉCNICA

### 8. IMPORTANTE

#### ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados.

Los datos de esta Carta Técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general y el usuario deberá verificar que cuenta con la versión más reciente de la Carta Técnica de este producto, disponible a través de la línea de Atención al Consumidor o en la página [www.comex.com.mx](http://www.comex.com.mx) Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información ó asesoría directamente a su representante de productos COMEX autorizado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.

El Fabricante no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información, a menos que El Fabricante acuerde lo contrario previamente y por escrito con el usuario. EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUENCIAL O INDIRECTO. Los mecanismos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión.

Cualquier reclamación deberá ser presentada por el usuario y por escrito a los distribuidores que actúan en nombre del Fabricante, dentro de los cinco (5) días siguientes a que el usuario note la irregularidad reclamada y hasta un año contado a partir de la fecha de compra.

#### ATENCIÓN AL CONSUMIDOR

+(52 55) 5864-0790

+(52 55) 5864-0791

01-800-7126-639 SIN COSTO

GRUPO COMEX, S.A. DE C.V.  
 AV. PATRIANRO 2204 FRACC. STA. MARTEL  
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45116  
 TELER. 33-41-03-39 Y 36-41-00-04  
 R.F.C. GIS-940713-VES

DIF ZAPOPAN  
 13 MAR 2013  
 REVISADO  
 CONTRALORIA

# COMEX 5X1 CLASICO

Sellador vinil - acrílico



# Comex

**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
AV PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94  
R.F.C. GIS-840713-VE6

## CARTA TÉCNICA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

Sellador vinílico.

#### TIPO

Vinil - Acrílico.

#### USOS RECOMENDADOS

Sellar porosidad de muros nuevos y repintados, yeso, cemento, y concreto.

#### COLORES

Transparente.

#### ACABADO

Incoloro, transparente.

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### SÓLIDOS POR PESO (%)

36.5 - 40.5

#### SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

34.0 - 36.4

#### VISCOSIDAD

18000 - 25000 cPs

#### DENSIDAD (g/ml)

1.030 a 1.060 a 25°C

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

El sellador vinílico 5x1 es un producto de excelente sellado.

#### EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

Este producto está fabricado con materias primas que no están elaboradas a base de plomo ni mercurio.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar libre de cualquier contaminante que inhiba la adherencia del sellador como polvo, grasa, incluyendo salitre y alcalinidad.

#### DILUCIÓN

Diluir con agua limpia:

1 parte de sellador y 5 partes de agua cuando se vaya a repintar la superficie

y 1 parte de sellador por 3 partes de agua cuando la superficie a pintar sea nueva y no tenga problemas de alcalinidad

#### MÉTODO DE APLICACIÓN

Aplique con brocha, cepillo a dos manos uniformes, dejando secar entre mano y mano mínimo 60 minutos. Se puede utilizar sistema de aspersión sin aire para aplicar, diluyendo de acuerdo a las indicaciones del fabricante del equipo.

Cuando pinte pase la brocha hacia las áreas secas. Evite volver a pasar la brocha en las áreas ya selladas.

#### TIEMPO DE SECADO

Al tacto 30 minutos.

#### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

3 milésimas de pulgada.

#### RENDIMIENTO TEÓRICO

30 -40 m<sup>2</sup>/ L diluido 3 a 1

Los cálculos de rendimiento no incluyen pérdidas por variaciones del espesor, por mezclado, por aplicaciones irregulares de la superficie ni porosidad y pueden ser del orden del 50% o más.

### 5. MANEJO DEL PRODUCTO

#### INFLAMABILIDAD

Material base agua no inflamable

#### ALMACENAMIENTO

En envases cerrados entre 5 y 35° C, bajo techo. Debe mantenerse en lugares frescos y secos, después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

### 6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

No se recomienda usar en pisos, terrazas, escaleras o en otras áreas donde se deba pisar.

No es un producto que resista productos químicos corrosivos, altas temperaturas ni ninguna otra condición extrema.

No se recomienda en las partes del muro que estén en contacto con pisos de tierra suelta, ni constantemente húmedos o mojados.

### 7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

Bote 1L  
Bote 4L  
Cubeta 19L  
Tambor 200L

# COMEX 5X1 CLASICO

Sellador vinil - acrílico

## CARTA TÉCNICA

### 8. IMPORTANTE

#### ADVERTENCIA LEGAL

Todos los datos, información y diseño contenidos en este documento bajo ninguna circunstancia podrán ser alterados. La contravención a esta advertencia constituirá delito(s) severamente sancionado(s) por las leyes vigentes.

#### IMPORTANTE

**Comex** declara que el producto que ampara este documento, cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación.

Cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto.

Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro destino, el cual se aleja de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.

En algunos casos por la variedad de sistemas a aplicar en obra, puede solicitar información ó asesoría en **Atención al consumidor en el D.F. y Área Metropolitana al 5864-0790, 5864-0791 y del interior de la República marque sin costo al 01800 7126 639.**

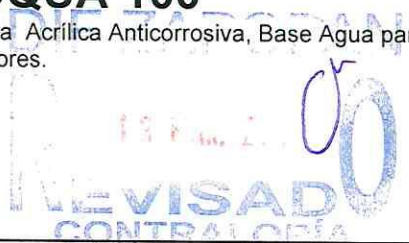
**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
AV. PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
ZAPOCAN, JAL. C.P. 45110  
TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-84  
R.F.C. GIS-940713-VE6

059

DIF ZAPOCAN  
13 MAR 2008  
REVISADO  
CONTRALORIA

# ACQUA 100

Pintura Acrílica Anticorrosiva, Base Agua para decorar interiores y exteriores.



## CARTA TÉCNICA

# Comex

**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
AV. PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94  
R.F.C. GIS-940713-VE6

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

Es un recubrimiento base agua desarrollado con tecnología de vanguardia a base de resina acrílica, amigable con el medio ambiente, y no tóxico para el ser humano. Su desempeño y comportamiento es similar al esmalte de aceite tradicional, para la protección y decoración de superficies metálicas, madera, panel de yeso y aplanados de mezcla cemento-arena.

#### TIPO

Acrílico.

#### USOS RECOMENDADOS

Puede ser aplicado tanto en interiores como en exteriores, para la protección de superficies metálicas, madera, aplanados o repellos de yeso, panel de yeso y aplanados de mezcla cemento-arena. Es la pintura ideal para decorar y pintar áreas en interiores como cocinas, baños, pasillos, muebles de madera o metálicos, por su fácil aplicación, tiempo de secado, fácil limpieza y bajo olor.

#### COLORES

Disponible en color blanco, negro, 12 básicos y una gama de colores con el Sistema igualado por computadora COLOR CENTER

#### COLORACIÓN

Los colorantes de "COLOR CENTER" se preparan para obtener formulas para 1400 colores. El máximo de colorante que se puede agregar por cada litro son:

ACQUA 100 B1	5 mL
ACQUA 100 B2	45mL
ACQUA 100 B3	60mL
ACQUA 100 B4	80mL

#### ACABADO

Brillante.

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### SÓLIDOS POR PESO (%)

40 - 50

#### SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

28 - 37

#### VISCOSIDAD

1000-1300 cps al momento de envasar.

#### DENSIDAD (g/mL)

1.010-1.270 a 25°C

#### BRILLO

78 unidades mínimo a 60° evaluando a 24 hrs.

#### V.O.C.

250 g/L Máximo Según ASTM- D 3960-05.

122 g/L Máximo Según NOM-123-ECOL-1998.

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

ACQUA 100 es un producto que contiene antihongos lo que le confiere una mayor resistencia al crecimiento contra microorganismos como hongos y algas, así como una fácil limpieza y estando la superficie bien preparada, puede ser aplicado directo sobre acero al carbón, sin presentar oxidación.

#### EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

Este producto esta fabricado con materias primas que no contienen plomo, mercurio o metal pesado.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### GENERAL

Se recomienda aplicar el producto tal como viene en el envase, en caso necesario diluir con agua limpia para los siguientes casos:

Aplicación con brocha o rodillo adicionar 5%.

Aplicación por aspersión 10%.

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie por pintar deberá estar seca, libre de polvo, óxido, grasa, pintura mal adherida y todo tipo de contaminantes.

#### CAPA BASE

De acuerdo al tipo de superficie que vamos a recubrir:

a) Superficies de yeso, panel de yeso y aplanados de mezcla cemento-arena deberá aplicar el Sellador 5x1 Reforzado previo a la aplicación del esmalte.

b) En superficies de madera se recomienda aplicar una capa del mismo esmalte ACQUA 100 en color blanco para después aplicar dos manos de ACQUA 100 en el color deseado como acabado.

c) En superficies metálicas ferrosas se recomienda empalmar con el Primario Anticorrosivo ACQUA 100 Primer.

#### DILUCIÓN

Se recomienda aplicar el producto tal como viene en el envase, en caso necesario diluir con agua limpia para los siguientes casos:

Aplicación con brocha o rodillo adicionar 5%. Aplicación por aspersión 10%.

# ACQUA 100

Pintura Acrilica Anticorrosiva, Base Agua para decorar interiores y exteriores.

REVISADO

## CARTA TÉCNICA

# Comex

GRUPO ISPE. S.A. DE C.V.  
AV. PATRIA NRO 2204 FRENTE A LA ISABEL  
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94  
R.F.C. GIS-940713-VE6

0000061

### INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Para mejores resultados en la aplicación, mezcle bien la pintura antes de usar y ocasionalmente durante la aplicación. Cuando se use más de un envase del mismo color mézclelos entre sí antes de usarlos para uniformar el color.

### MÉTODO DE APLICACIÓN

Se puede aplicar con brocha, rodillo o equipo de aspersión.

### PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a pintar y el producto se encuentran entre los 10°C (50°F) y los 33°C (90°F). Evite aplicar la pintura cuando la humedad no permita que seque. Evite que se congele.

### TIEMPO DE SECADO

A 25°C (77°F y 50% de humedad relativa)  
Al tacto: 30-60 minutos, dependiendo del sustrato y las condiciones ambientales.

### TIEMPO DE CURADO

Para tener un curado total se requieren 7 días mínimo.

### APLICACIÓN

Después de la primera mano, deje secar 4 horas antes de aplicar la siguiente.  
Los tiempos de secado pueden variar de acuerdo a las condiciones tales como: Temperatura, humedad y movimiento del aire, (ventilación).

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

5 milésimas máximo.

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA

1-2 milésimas.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

De 6-8 m<sup>2</sup>/L  
Los cálculos de rendimiento no incluyen pérdidas por variaciones del espesor, mezclado, aplicación, irregularidades de la superficie ni porosidad y puede ser del orden del 50% ó más.

### LIMPIEZA DEL EQUIPO

Lave la brocha los rodillos y otros utensilios de pintar con agua y jabón inmediatamente después de usarlos.

## 5. MANEJO DEL PRODUCTO

### INFLAMABILIDAD

Material base agua no inflamable

### ALMACENAMIENTO

En envases cerrados entre 5 y 35° C bajo techo.  
Debe mantenerse en lugares frescos y secos, después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

## 6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

### No es un producto para uso industrial.

No se recomienda usar en pisos, terrazas, escaleras o en otras áreas donde se pueda pisar.  
No es un producto que resista productos químicos corrosivos, altas temperaturas, ni ninguna otra condición extrema. No se recomienda para las partes de superficie de concreto que estén en contacto con pisos de tierra suelta, ni constantemente húmedos o mojados.

## 7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

Bote	1L
Bote	4L
Cubeta	19L
Tambor	200L

## 8. IMPORTANTE

### ADVERTENCIA LEGAL

Todos los datos, información y diseño contenidos en este documento bajo ninguna circunstancia podrán ser alterados. La contravención a esta advertencia constituirá delito(s) severamente sancionado(s) por las leyes vigentes.

### IMPORTANTE

Comercial Mexicana de Pinturas S.A. de C.V. declara que el producto que ampara este documento, cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación.  
Cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto.  
Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro destino, el cual se aleja de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.  
En algunos casos por la variedad de sistemas a aplicar en obra, puede solicitar información ó asesoría en Atención al consumidor en el D.F. y Área Metropolitana al 5864-0790, 5864-0791 y del interior de la República marque sin costo al 01800 7126 639.

# IMPERCOMEX 3 AÑOS ROJO TERRACOTA

Impermeabilizante elastomérico elaborado con resinas acrílicas base agua

**Comex**  
**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
AV PATRIANRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94  
R.F.C. GIS-940713-VE6

## CARTA TÉCNICA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

Emulsión de consistencia pastosa, compuesta de resinas acrílicas de buena elasticidad, que forma una carpeta auto-adherible e impermeable de alta calidad.

Por sus características se puede aplicar sobre cualquier tipo de superficie como concreto, madera, e impermeabilizaciones asfálticas envejecidas, sistemas impermeables deteriorados o sistemas impermeables prefabricados.

#### TIPO

Acrílico - Estirenada.

#### USOS RECOMENDADOS

Como impermeabilizante único en superficies horizontales y verticales de concreto.

Como recubrimiento regenerador y protector de impermeabilizaciones asfálticas colocadas anteriormente.

Como acabado de alta durabilidad en sistemas impermeables con aislamiento térmico basado en espuma de poliuretano.

No se recomienda bajo enladrillado ni en áreas de tráfico peatonal.

#### COLORES

Rojo Terracota

#### ACABADO

Mate.

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### SÓLIDOS POR PESO (%)

41.5 - 47.0 ASTM D 1644

#### SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

33 - 38 ASTM D 2697

#### VISCOSIDAD

125 -140 KU ASTM D 562

#### DENSIDAD (g/ml)

1.19 - 1.24 ml ASTM D 1475

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

Forma una carpeta homogénea capaz de impermeabilizar todo tipo de superficie. Su gran elasticidad y adherencia, le permiten ser aplicado en superficies verticales.

Fácil aplicación con duración aproximada de 3 años, dándole su respectivo mantenimiento a la superficie aplicada, este tiempo puede variar dependiendo de las condiciones de la losa, del espesor que aplicaron, condiciones climáticas y de la calidad del trabajo de aplicación.

Alto poder cubriente en su color básico: Rojo Terracota

#### EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

No contiene plomo, solventes tóxicos, ni compuestos contaminantes.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie deberá estar limpia, libre de polvo o grasa y partículas sueltas o mal adheridas.

Resanar con Top Tapagoterías, Comex Sellador Acrílico o Comex Sellador de Poliuretano, las fallas o grietas que presente la superficie.

No se aplique a temperaturas menores a 10° C y mayores de 30° C.

#### INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Se recomienda mezclar bien antes de aplicarse y ocasionalmente durante su uso.

#### DILUCIÓN

Sólo se recomienda en el Primario. Con agua en proporción: 4 partes de agua y una de Impercomex 3 Años de Comex.

#### MÉTODO DE APLICACIÓN

Resane con Top Tapagoterías, Comex Sellador Acrílico, Comex Sellador de Poliuretano, las fisuras o grietas que presente las superficies.

Para facilitar el trabajo:

Humedezca ligeramente la superficie durante la aplicación; utilices cepillo de cerda o Ixtle.

#### Aplicación sobre diferentes superficies:

##### **A) Superficie porosa sin impermeabilizantes:**

Se recomienda una dilución en proporción: 4 partes de agua y una de Impercomex 3 Años Blanco Fotosensible de Comex (Volumen); y aplique una capa a razón de 4 a 5 m<sup>2</sup> por Litro de dilución. Deje secar al menos 4 horas

##### **Primera mano:**

Aplique sin diluir una capa de producto (1 L por cada 2 m<sup>2</sup> en un solo sentido).

# IMPERCOMEX 3 AÑOS ROJO TERRACOTA

Impermeabilizante elastomérico elaborado con resinas acrílicas base agua



## CARTA TÉCNICA

**Comex** 0000063  
**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
AV PATRIANRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
ZAPOAPAN, JAL. C.P. 45110  
TELEF. 36-41-03-36 Y 33-41-20-94  
R.F.C. GIS-940713-VE6

### Segunda mano:

Aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado.  
Deje secar 24 horas entre mano y mano.

### B) Renovación de impermeabilizaciones acrílicas. Mantenimiento:

Limpie la superficie eliminando partículas sueltas o mal adheridas. Resane las fisuras o grietas que presente la impermeabilización. Aplique sobre la superficie la primera mano y 24 hrs. después la segunda mano en sentido cruzado.

### C) Renovación de impermeabilizaciones asfálticas (no recientes):

Diluya con agua en proporción de 4 partes de agua y una de Impercomex 3 años en volumen. Y aplique una capa a razón de 4 a 5 m<sup>2</sup> de dilución.

Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con un 1 L por cada 2 m<sup>2</sup> en un solo sentido.

Segunda mano: Aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado.

Deje secar 24 hrs. entre mano y mano.

### EQUIPO DE APLICACIÓN

Cepillo de cerda.  
Cepillo de ixtle.  
Brocha.  
Rodillo

### PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a aplicar y el producto se encuentran entre los 10°C y los 30°C. Evite pintar en las últimas horas del día cuando hay rocío o mayor condensación, o cuando se pronostican lluvias. Evite que se congele.

### TIEMPO DE SECADO

A 25°C y 50% de humedad relativa.

Tiempo de curado total: 10 días

Al tacto: 60 minutos.

Tiempo de curado total: 10 días

Entre mano y mano 24 horas.

Estos valores pueden cambiar dependiendo de las condiciones a que se esta aplicando.

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

0.8 mm. (40.9 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

**ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA**  
0.489 mm. (19.25 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

Según la textura de la superficie y el espesor de película aplicada:

Sobre superficies porosas sin impermeabilizante, 1.00 a 1.50 L por m<sup>2</sup> con Primario y dos manos.

Para mantenimiento de Impermeabilizaciones

1.00 L por m<sup>2</sup>

### LIMPIEZA DEL EQUIPO

El equipo de aplicación, debe limpiarse una vez concluida la aplicación, utilizando agua y jabón.

El equipo de aplicación metálico es recomendable limpiarlo por último con aguarrás o algún otro solvente para prevenir la corrosión.

## 5. MANEJO DEL PRODUCTO

### INFLAMABILIDAD

No es flamable, producto base agua.

### ALMACENAMIENTO

En su envase original cerrado bajo techo a una temperatura ambiente entre 5° y 35°C.

Úsese preferentemente antes de **24 meses** a partir de la fecha de fabricación.

### CUIDADOS ESPECIALES

Debe mantenerse en lugares frescos y secos, después de su uso manténganse bien cerrado y fuera del alcance de los niños. Consulte la Hoja de Seguridad del Producto.

## 6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

Se recomienda dar tratamiento a la superficie, donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflanes, etc.

Se recomienda aplicar una mano de material diluido 4 partes de agua y una de Impercomex 3 Años Blanco Fotosensible de Comex como Primario.

En caso de fallas estructurales muy grandes estas pueden romper la superficie del impermeabilizante aplicado. Se recomienda reparar estas con Comex Sellador de Poliuretano.

Este producto NO está diseñado para trabajar en inmersión en agua, por lo que no se puede usar en piletas, depósitos de agua o lugares en donde retenga la misma.



**COMEX**

THINNER ESTANDAR

Adelgazador de pintura

**Comex**

GRUPO ISPE, S.A. DE C

AV PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISAI

ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110

TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94

R.F.C. GIS-940713-VE6

**CARTA TÉCNICA****1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO****PRODUCTO**

Thinner Estándar.

**TIPO**

Mezcla de Hidrocarburos aromáticos, alifáticos, solventes oxigenados, cetonas y glicóéteres.

**USOS RECOMENDADOS**

Material formulado para diluir Selladores y Lacas de Nitrocelulosa.

Barnices fenólicos (600 extraduro y 610 spar marino).

Alquidálico (barniz 630).

Oleo-resinosos (barniz tinte y barniz 620).

Esmalte Alquidálico (Rekor, 100, Velmar y Mate).

Primarios Anticorrosivos.

Sellador Pigmentado de Aceite.

**2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN****DENSIDAD (g/ml)**

0.789 ± 0.005 a 20° C

**3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES**

NA

**4. DATOS DE APLICACIÓN****INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO**

No usar medios de agitación astillables que puedan contaminar el producto.

Agitar perfectamente hasta obtener una mezcla homogénea.

**PRECAUCIONES AL APLICAR**

Evitar aplicar cerca de chispas o fuego.

No golpear el recipiente.

Evitar aplicar con climas lluviosos.

**DOSIFICACIÓN**

Diluya con thinner estándar dependiendo del método de aplicación que elija.

**5. MANEJO DEL PRODUCTO****INFLAMABILIDAD**

Producto altamente flamable, manténgase alejado de cualquier fuente de ignición y calor la temperatura de inflamación en copa tag cerrada es de -22.7° C

**ALMACENAMIENTO**

Almacenar el producto en un lugar fresco, seco y bien ventilado, en su envase original cerrado, bajo techo y a temperatura no mayor a 35°C.

**6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO**

No usarlo en productos no recomendados por el fabricante.

No mezcle en recipientes que contengan restos de otros solventes.

No agregue a pinturas base agua.

**7. PRESENTACIÓN DE ENVASE**

Pipa	10,000 L
Tambor	200 L
Cubeta	20 L
Galón	4 L
Botella	0.960 L
Botella	0.500 L

**PESO POR CADA PRESENTACIÓN**

10,000 L	7890 Kg.
200 L	157.8 Kg.
20 L	15.78 Kg.
4 L	3.156 Kg.
0.960 L	0.7574 Kg.
0.500 L	0.3945 Kg.

**8. IMPORTANTE****ADVERTENCIA LEGAL**

Todos los datos, información y diseño contenidos en este documento bajo ninguna circunstancia podrán ser alterados. La contravención a esta advertencia constituirá delito(s) severamente sancionado(s) por las leyes vigentes.

**IMPORTANTE**

Comex declara que el producto que ampara este documento, cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación.

Cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto.

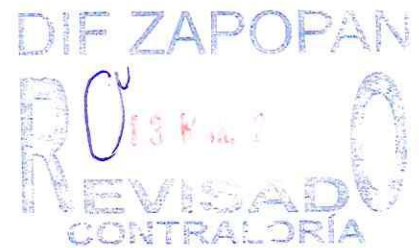
Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro destino, el cual se aleja de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.

En algunos casos por la variedad de sistemas a aplicar en obra, puede solicitar información ó asesoría en **Atención al consumidor en el D.F. y Área Metropolitana al 5864-0790, 5864-0791 y del interior de la República marque sin costo al 01800 7126 639.**

**ANEXO 1**  
**PROPUESTA TÉCNICA-ECONÓMICA**  
**"MATERIAL PARA EL MANTENIMIENTO GENERAL DE EDIFICIOS"**  
**LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL No AD/CC/007/2019**

0000069

- La Vigencia de la Cotización será hasta el **31 de Diciembre de 2019**.
  - Manifestamos Bajo Protesta de Decir Verdad que los bienes que ofertamos serán entregados conforme a lo solicitado por el Sistema DIF Zapopan.
  - Las Garantías de los productos ofertados son las siguientes:
    - Esmalte **Acqua 100** Base Agua Amarillo Trafico: 5 Años
    - Esmalte **Acqua 100** Base Agua Blanco: 5 Años
    - Esmalte **Acqua 100** Base Agua Verde: 5 Años
    - Impermeabilizante **Impercomex** Terracota: 3 Años
    - Pintura Vinilica **PRIMA** en color Verde Básico: 4 Años
    - Pintura Vinilica **PRIMA** en color Rojo Básico: 4 Años
    - Pintura Vinilica **PRIMA** en color Amarillo Básico: 4 Años
    - Pintura Vinilica **PRIMA** en color Blanco: 4 Años
    - Finsalitre, Estopa Blanca, Lija para Madera, Pegamento Blanco, Resanador para Madera, Sellador Vinilico 5x1 Clásico, Silicón Blanco, Silicón Transparente, Thinner Estándar, Tintas al Alcohol, Cepillo de Alambre, Espátula con Mango, Brochas Premier, Cinta Masking, Cuñas con Mango, Extensión para Pintar, Rodillo Completo Liso, Rodillo completo Pachón:
- La garantía de estos productos al ser complemento de la pintura es solo Contra Defectos de Fabricación.
- Todas las Garantías Señaladas anteriormente aplican en **Condiciones Normales de Aplicación y Uso** de los recubrimientos, apegados a las especificaciones contenidas en la Ficha Técnica de Cada Producto.
- Tiempo de entrega: **Inmediato**, conforme a lo solicitado por el Sistema DIF Zapopan. (El día 1 de Cada MES o el día mas próximo según los días laborables especificados en las Bases – Lunes a Jueves –).



**Atte:**

[Redacted Signature]

**Bension Sades Meyohas**  
**Representante Legal**

**GRUPO ISPE, S.A. DE C.V.**  
 AV. PATRIA NRO 2204 FRACC. STA. ISABEL  
 ZAPOPAN, JAL. C.P. 45110  
 TELEF. 36-41-03-36 Y 36-41-20-94  
 R.F.C. GIS-940713-VEG

[Redacted Signature]

MATRIZ PATRIA  
 AV. PATRIA # 2204  
 ZAPOPAN, JALISCO  
 TEL: 36-40-33-33

SUCURSAL SEATLE  
 MANUEL AGUIRRE BERLANGA # 399  
 ESQ. VENUSTIANO CARRANZA  
 COL. CONSTITUCIÓN ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 36-72-64-80

SUCURSAL TESISTÁN II  
 AV. JALISCO # 290 LOCAL 7  
 TESISTÁN, ZAPOPAN  
 TEL: 38-05-20-16

SUCURSAL LAURELES  
 AV. JUAN PABLO II # 585-A  
 COL. SAN ISIDRO EJIDAL  
 ZAPOPAN, JALISCO  
 TEL: 36-56-58-63

SUCURSAL CD. GRANJA  
 CALZADA NORTE # 50-4  
 CD. GRANJA ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 36-27-51-87

SUCURSAL TESISTÁN I  
 AV. HIDALGO # 97-A  
 TESISTÁN, JAL.  
 TEL: 38-97-24-52

SUCURSAL VALLE REAL  
 AV. SANTA MARGARITA # 4708  
 COL. JARDÍN REAL, ZAPOPAN, JAL.  
 TEL: 38-32-70-07 / 38-32-71-17