Contrato de Suministro, que celebran, por una parte, **el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Zapopan, Jalisco**, representado por su **Directora General, Maestra Karla Guillermina Segura Juárez,** y; por la otra la Sociedad Anónima **"Grupo Fapin, S.A. de C.V."**, representada en este acto por el **C. German Pineda Gutiérrez** partes a las que en lo sucesivo se les denominará como **"El Organismo"** y **"El Proveedor"**, respectivamente; sujetándose al tenor de las siguientes declaraciones y clausulas;

D E C L A R A C I O N E S:

I.- Declara **"El Organismo"** a través de su Representante:

a) Ser un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Municipal, denominado **Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Municipio de Zapopan, Jalisco**, de conformidad con su Decreto de Creación número 12036 doce mil treinta y seis, emitido por el H. Congreso del Estado de Jalisco; y publicado en el Periódico Oficial "El Estado de Jalisco", en fecha 13 trece de abril del año 1985 un mil novecientos ochenta y cinco. Organismo que cuenta con personalidad jurídica y patrimonio propio.

b) Su Directora General, **Maestra Karla Guillermina Segura Juárez,** cuenta con la personalidad jurídica y las facultades necesarias para obligarse y contratar en los términos del presente acuerdo de voluntades; tal y como se desprende del nombramiento otorgado a su favor por el Patronato de **"EL ORGANISMO"** de fecha 14 catorce de octubre de 2024 dos mil veinticuatro, según lo dispuesto por la fracción VIII del artículo 9º del Decreto 12036 doce mil treinta y seis, publicado en el Periódico Oficial del Estado de Jalisco, de fecha 13 trece de abril del año 1985 un mil novecientos ochenta y cinco y; que dichas facultades no le han sido revocadas o restringidas de forma alguna.

c) Sus objetivos se encuentran referidos a proporcionar servicios integrales de asistencia social a la población del Municipio de Zapopan, Jalisco, de conformidad a las normatividades y programas asistenciales establecidos a nivel Nacional y Estatal.

d) Su domicilio convencional para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento del presente acuerdo de voluntades, se ubica en el número 1151 un mil ciento cincuenta y uno de la Avenida Laureles esquina Lázaro Cárdenas, colonia Unidad FOVISSSTE en el municipio de Zapopan, Jalisco.

e) Una vez verificada la suficiencia presupuestal y de conformidad con la Licitación Pública Local sin concurrencia **AD/SC/040/2026,** con orden de compra **LS260017**, de fecha 22 veintidós de septiembre de 2026 dos mil veintiséis, se adjudicó a **"El Proveedor"** la adquisición de impermeabilizante para **"El Organismo"**; lo anterior en términos de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios.

II.- Declara **"El Proveedor"**:

a) Es una persona jurídica constituida bajo las reglas de la Sociedad de Capital Variable, lo que se acredita mediante la presentación de su acta constitutiva, número 22,367 veintidós mil trecientos sesenta y siete; otorgada ante el licenciado Victoriano José Gutiérrez Valdés, notario público titular numero 202 doscientos dos del Distrito Federal, en fecha 19 diecinueve de marzo del año 2015 dos mil quince.

b) Del citado testimonio se desprende que su presidente, **German Pineda Gutiérrez**; cuenta con capacidad y facultades jurídicas para obligarse en los términos del presente contrato.

el que manifiesta bajo protesta de decir verdad que a la fecha no le han sido revocadas o limitadas. Identificándose con credencial de elector expedida por el Instituto Nacional Electoral número [redacted]

c) Su domicilio fiscal para todo lo relacionado con la interpretación y cumplimiento del presente contrato, se ubica en la calle Monte Alban, número 579 quinientos setenta y nueve, en la colonia Letrán Valle, en la delegación Benito Juárez, Ciudad de México.

d) Para las facturaciones que se realicen, su Registro Federal de Contribuyentes es: **GFA111018E55.**

III.- Declaran **"Las Partes"** que:

a) Comparecen a este acto con plenitud de facultades, de manera libre y voluntaria; las cláusulas que a continuación se anotan, constituyen la expresión de los acuerdos establecidos entre las partes; por lo que conocen la trascendencia y efectos legales de la suscripción del presente contrato.

b) De conformidad con las anteriores declaraciones, reconocen la personalidad jurídica y la capacidad legal que ostentan.

c) En virtud de lo expuesto se someten a las siguientes;

C L A U S U L A S:

PRIMERA. - DEL OBJETO. "El Proveedor" se obliga a suministrar a **"El Organismo",** de manera puntual, la adquisición de impermeabilizante, conforme a las bases de la licitación referidas en el inciso E) de la Declaración Primera correspondiente a **"El Organismo"**.

Dicha adquisición deberá entregarse en las fechas, condiciones y cantidades previamente acordadas en el anexo 1 punto 3) inciso c) que será de 20 veinte días naturales a partir de la confirmación de la compra, atendiendo en todo momento a las necesidades de **"El Organismo"** durante la vigencia del presente contrato.

Asentando de manera enunciativa la Tabla descriptiva, que a continuación se describe:

CANT	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
950.00	**FESTER ACRITON- HIBRIDO** IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO POLIURETANO (HIBRIDO) ELASTÓMERO BASE AGUA, ALTA RESISTENCIA Y LARGA DURACIÓN, QUE CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS DE LA NMX-C-450-ONNCCE-2019 PARA LA CATEGORIA 10A., CON GARANTÍA DE 10 AÑOS O MAYOR. SE DEBERA DE PRESENTAR EN COLOR BLANCO, CON ALTA REFLECTIVIDAD SOLAR, RESISTENCIA A LOS RAYOS UV, A LA INTEMPERIE Y A LOS CAMBIOS BRUSCOS DE TEMPERATURA. EN PRESENTACIÓN DE CUBETA DE 19 LITROS. DEBIDAMENTE SELLADA E IDENTIFICADA CON LA MARCA, LOTE, FECHA DE FABRICACIÓN Y DEMÁS DATOS DEL FABRICANTE.	185.000	175,750.00

SEGUNDA. – OBLIGACIONES DE "El Proveedor" se obliga a cumplir con todas las características solicitadas de acuerdo con los precios y especificaciones señaladas en el proceso de Licitación, en la cual se le adjudicó la adquisición que se contrata, obligándose a subsanar cualquier deficiencia o incumplimiento derivado de su ejecución dentro del plazo que para tal efecto determine **"El Organismo"**.

TERCERA. - CONDICIONES DEL PAGO. "El Organismo" pagará a **"El Proveedor"** la cantidad total de **$203,870.00 (doscientos tres mil ochocientos setenta pesos 00/100 Moneda Nacional),** con IVA Incluido, la cual se pagará dentro de los 30 treinta días siguientes a la presentación de la factura, ante el Departamento de Recursos Financieros de **"El Organismo"**.

CUARTA. SUPERVISIÓN. - "El Organismo", a través del personal del departamento de Mantenimiento y Conservación de Bienes Físicos que para tal efecto designe, tendrá en todo momento el derecho de supervisar y verificar en estricto cumplimiento del presente contrato, pudiendo realizar las revisiones e inspecciones que considere necesarias durante la entrega de la adquisición de impermeabilizante a través del personal de **"El Organismo"** llevado a cabo por **"El Proveedor".**

QUINTA. FIANZA. En atención al monto del presente contrato y a la naturaleza del suministro objeto del mismo, **"El Organismo"** determina exceptuar al **"El Proveedor"** de la presentación de la garantía de cumplimiento, de conformidad con la normatividad.

SEXTA. DE LA RETENCIÓN DEL CINCO AL MILLAR. "El Proveedor" no acepta que le sea retenida la aportación cinco al millar del monto total del presente contrato.

SÉPTIMA. DE LA SUBCONTRATACIÓN. Toda vez que **"El Proveedor"** cuenta con la capacidad técnica, material y financiera para obligarse en los términos del presente contrato, se compromete a suministrar de manera directa el servicio descrito y en las condiciones asentadas en las cláusulas anteriores, por lo que no podrá subcontratar, ni hacer complementar por proveedor distinto, de manera alguna el suministro de los productos materia del presente contrato.

OCTAVA. GARANTÍA. "El Proveedor" garantiza los bienes objeto del presente contrato por un periodo de 1 (un) año, contados a partir de la recepción física y a entera satisfacción de **"El Organismo",** obligándose a reemplazar o reparar cualquier bien defectuoso sin costo adicional.

NOVENA. VIGENCIA. El presente contrato comenzará a surtir sus efectos a partir del día 23 veintitrés de septiembre del 2026 dos mil veintiséis al 30 treinta de agosto 2027 dos mil veintisiete.

DÉCIMA. MODIFICACIONES. El presente contrato podrá ser modificado o adicionado de común acuerdo, de conformidad con los términos establecidos en la legislación aplicable y, sólo serán válidas cuando hayan sido hechas por escrito y firmadas por las partes legalmente facultadas para ello.

DÉCIMA PRIMERA. TERMINACIÓN ANTICIPADA. "El Organismo" podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, por causas de interés general, y/o causa justificada que extinga la necesidad de los bienes contratados.

DÉCIMA SEGUNDA. RESCISIÓN. "El Organismo" podrá rescindir el presente contrato, sin responsabilidad para él en los siguientes casos que de manera enunciativa más no limitativa se señalan:

a) Si **"El Proveedor"** incumple con cualquiera de los términos y condiciones establecidos en el presente contrato.

b) Si **"El Proveedor"** no realiza la entrega de los servicios adquiridos en las fechas, cantidad, calidad o características convenidas en la adjudicación.

c) Las demás que establezcan la adjudicación o el propio contrato.

En el caso de rescisión, se aplicarán las sanciones que correspondan por concepto de daños y perjuicios que se pudieran llegar a ocasionar.

DÉCIMA TERCERA. CLÁUSULA PENAL EN CASO DE INCUMPLIMIENTO. Ambas partes convienen en que, en caso de retardo o incumplimiento en las obligaciones derivadas del presente instrumento, "**El Proveedor** entregará a **"El Organismo"** una cuantía sobre el 50% de la obligación principal, esto por concepto de pena convencional, lo anterior de conformidad en lo previsto en el artículo 88 del Código de Comercio.

DÉCIMA CUARTA. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR. Ambas partes estarán exentas de responsabilidad civil, en caso de retraso, mora o incumplimiento total o parcial al presente contrato, debido a causas atribuibles a la fuerza mayor o al caso fortuito, entendiéndose por esto, todo acontecimiento presente o futuro, fenómeno de la naturaleza o no, que esté fuera del dominio de la voluntad, que no pueda preverse o que aun previéndolo no se pueda evitar. Pero a la parte a la que se le presente cualquiera de las causas arriba citadas, en cuanto le sea posible deberá notificar por escrito a la otra, o al término de dicha causa en forma fehaciente.

En tales casos, deberán revisar de común acuerdo el avance del contrato para establecer las bases de terminación anticipada o consecución que corresponda.

DÉCIMA QUINTA. LEGISLACIÓN APLICABLE. Las partes convienen expresamente que, por tratarse de un contrato de suministro, el presente instrumento se regirá e interpretará de conformidad con las disposiciones aplicables del Código de Comercio vigente, así como por la demás normatividad que resulte aplicable

DÉCIMA SEXTA. COMPETENCIA Y JURISDICCIÓN. Para todo lo relativo a la interpretación y/o cumplimiento del presente contrato, ambas partes convienen someterse a las Leyes y Jurisdicción de los Tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, por lo que renuncian a cualquier otro fuero que por razón de sus domicilios presentes o futuros les llegara a corresponder.

Leído que fue el presente contrato y enteradas las partes del contenido y alcances de cada una de las cláusulas e indicando que en su celebración no existe dolo, mala fe o cualquier otro motivo que vicie su consentimiento, lo firman por triplicado en el **Municipio de Zapopan, Jalisco, al día 23 veintitrés de septiembre del 2026 dos mil veintiséis.**

Por "El Organismo"

Mtra. Karla Guillermina Segura Juárez
Directora General.

Por "El Proveedor"

[redacted]

C. German Pineda Gutiérrez.
Presidente de Grupo Fapin S.A. de C.V.

Testigo del "Organismo"

C. Felipe de Jesús García Andrade
Jefe de Departamento de Mantenimiento y Conservación de Bienes Físicos

Testigo del "Organismo"

C. Martha Patricia Quiñonez Pérez
Jefa de Departamento de Adquisiciones.

Testigo del "Organismo"

Mtro. Alejandro Acosta Castillo
Director de Administración y Finanzas